

Obec Darkovice

Usnesení č. 5/2023

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 26. 9. 2023 v červeném sále Kulturního domu v Darkovicích.

Zastupitelstvo obce předkládá po projednání programu jednání zastupitelstva obce následující usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

a) program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl uveden na pozvánce,

pro	proti	zdrželo se
11	0	0

b) zprávu o plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva obce,

pro	proti	zdrželo se
11	0	0

c) zprávu o činnosti rady obce za dobu od posledního zasedání zastupitelstva obce,

pro	proti	zdrželo se
11	0	0

d) hospodaření obce 1-8/2023,

pro	proti	zdrželo se
11	0	0

e) Darovací smlouvu o převodu prodloužení vodovodního řadu na ulici K Štípkám v hodnotě 116.000,- Kč do vlastnictví Obce Darkovice se stavebníky [redacted]

pro	proti	zdrželo se
11	0	0

f) Směnnou smlouvu o směně pozemku ve vlastnictví obce Darkovice označeného v geometrickém plánu č. 998-55/2023 novým parcelním číslem 1511/19 ost. plocha, jiná plocha o výměře 3 m² v k.ú. Darkovice za pozemek nově označený parc.č. 89/2 ost. plocha, jiná plocha o výměře 27 m² v k.ú. Darkovice s paní [redacted] s tím, že rozdíl ve výměřách směňovaných pozemků bude Obcí Darkovice paní [redacted] doplacen částkou 10,- Kč/1 m² pozemku, to je celkem 240,- Kč.

pro	proti	zdrželo se
10	0	1

g) Plánovací smlouvy o vybudování technické infrastruktury - komunikace v režimu „předčasné užívání stavby“ a řadu splaškové kanalizace tlakové na ul. Na Rozhraní v Darkovicích obcí Darkovice a o poskytnutí finančního daru vlastníky stavebních pozemků v této lokalitě na tuto komunikaci a splaškovou kanalizaci ve výši 81.500,- Kč/1 stavební pozemek s vlastníky:

- [redacted], parc.č. 546/1 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 546/3 a 547/3 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 547/1 k.ú. Darkovice,

- [redacted], parc.č. 548/1 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 548/6 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 530/1 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 534/2 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 534/9 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 534/10 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 530/4 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 534/1 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 534/14 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 534/12 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 522 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 518/3 K.Ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 517/7 a 517/8 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 517/1 a 517/2 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 512/1 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 512/7 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 507/5, 505/5, 504/4, 499/11 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 507/4 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 499/8 k.ú. Darkovice.

pro	proti	zdrželo se
10	0	1

h) Plánovací smlouvy o vybudování technické infrastruktury - komunikace v režimu „předčasné užívání stavby“ na ul. Na Rozhraní v Darkovicích obcí Darkovice a o poskytnutí finančního daru vlastníky stavebních pozemků v této lokalitě na tuto komunikaci ve výši 16.000,- Kč/1 stavební pozemek s vlastníky:

- [redacted], parc.č. 499/1 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 504/2 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 507/2 k.ú. Darkovice,
- [redacted], parc.č. 507/5, 505/5, 504/4, 499/11 k.ú. Darkovice.

pro	proti	zdrželo se
11	0	0

ch) Smlouvu o bezúplatném převodu majetku obci Velké Heraltice na převod cisternové stříkačky značky LIAZ CAS 25L v zůstatkové hodnotě 236 340,-Kč.

pro	proti	zdrželo s
11	0	0

V Darkovicích dne 26.9.2023

.....
 Mgr. Marcela Buryová
 starosta

.....
 Mgr. Martin Vilášek
 místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....

Obec Darkovice

Z á p i s

ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Darkovice ze dne 26. 9. 2023 konaného v červeném sále Kulturního domu v Darkovicích.

Jednání zahájeno: 18.00 hod.

Jednání skončeno: 19.20 hod.

Jednání přítomno: 11 členů (viz. příl. č. 1)

Omluveni: Milan Bialas, Ing. Daniel Kocián, Marie Lipnická, Ing. Petr Vyletělek

Hosté: občané

Zapisovatelka: Petra Krupová, účetní

Ověřovatelé zápisu z tohoto jednání: Martin Krzikala

Ing. Dominik Hrbáč

(viz. příl. č. 2)

Program jednání: (viz. příl. č. 3):

Ad 1) Jednání zastupitelstva zahájila a řídila starostka obce Mgr. Marcela Buryová. Po přivítání všech přítomných konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a členové zastupitelstva obdrželi program jednání, který byl uveden na pozvánce.

Následně nechala starostka hlasovat o programu, který zastupitelstvo obce schválilo. Starostka doporučila, aby rozprava k bodům jednání proběhla během projednávání jednotlivých bodů.

Dále starostka sdělila, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce včetně usnesení je podepsán ověřovateli a je k nahlédnutí během jednání zastupitelstva obce.

Zprávu o kontrole usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce (viz. příl. č. 4), kterou zastupitelstvo obce schválilo, přečetl místostarosta Mgr. Martin Vilášek.

Ad 2) Dále byla podána zpráva o činnosti rady obce (viz. příl. č. 5):

Od posledního zasedání zastupitelstva obce dne 28.6.2023 se rada obce sešla šestkrát.

Zpráva byla všem zastupitelům zaslána e-mailem, starostka se dotazovala, zda má někdo z členů zastupitelstva k zasláným materiálům připomínky či dotazy a dala prostor k diskuzi.

Ing. Hrbáč se dotazoval, zda zakoupený počet dveří při rekonstrukci restaurace je skutečně 17 ks. Paní starostka potvrdila tento počet. Jiné dotazy ke zprávě o činnosti rady nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo obce schválilo zprávu o činnosti rady obce za dobu od posledního zasedání zastupitelstva obce.

Ad 3) Hospodaření obce 1-8/2023 (viz. příl. č. 6)

Účetní obce konstatovala, že všichni členové obdrželi materiály týkající se hospodaření obce a seznámila je s aktuálním stavem bankovních účtů obce. Sdělila, že obec dobře hospodář s uloženými peněžními prostředky na vkladovém účtu, který i přesto, že obec platí úroky z úvěru, vydělal již přes 1 mil. Kč.

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření obce za 1–8/2023.

Ad 4) Starostka dále vysvětlila předmět darovací smlouvy o převodu vodovodního řadu na ulici k Štípkám, který proběhl na základě předešlé plánovací smlouvy.

Zastupitelstvo obce schválilo Darovací smlouvu o převodu prodloužení vodovodního řadu na ulici K Štípkám v hodnotě 116.000,- Kč do vlastnictví Obce Darkovice se stavebníky

Ad 5) Starostka obce Mgr. Buryová dále vysvětlila situaci ke směnné smlouvě s paní [REDAKCE]. Jedná se o dorovnání podle skutečného zaměření pozemku.

Zastupitelstvo obce schválilo Směnnou smlouvu o směně pozemku ve vlastnictví obce Darkovice označeného v geometrickém plánu č. 998-55/2023 novým parcelním číslem 1511/19 ost. plocha, jiná plocha o výměře 3 m² v k.ú. Darkovice za pozemek nově označený parc.č. 89/2 ost. plocha, jiná plocha o výměře 27 m² v k.ú. Darkovice s paní [REDAKCE] s tím, že rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků bude Obcí Darkovice paní [REDAKCE] doplacen částkou 10,- Kč/1 m² pozemku, to je celkem 240,- Kč.

Ad 6) Pan Šink se ujal slova a vysvětlil podmínky plánovací smlouvy pro majitele pozemků v lokalitě Na Rozhraní. Mgr. Petr Křížák dále objasnil stanovení smluvní ceny a podmínky, za kterých byla stanovena.

Zastupitelstvo obce schválilo Plánovací smlouvy o vybudování technické infrastruktury - komunikace v režimu „předčasné užívání stavby“ a řadu splaškové kanalizace tlakové na ul. Na Rozhraní v Darkovicích obcí Darkovice a o poskytnutí finančního daru vlastníky stavebních pozemků v této lokalitě na tuto komunikaci a splaškovou kanalizaci ve výši 81.500,- Kč/1 stavební pozemek s vlastníky pozemků.

Ad 7) Pan Šink rovněž vysvětlil obdobnou situaci a podmínky plánovací smlouvy pro další 4 vlastníky pozemků, kteří se budou podílet na úhradě komunikace v lokalitě Na Rozhraní.

Zastupitelstvo obce schválilo Plánovací smlouvy o vybudování technické infrastruktury - komunikace v režimu „předčasné užívání stavby“ na ul. Na Rozhraní v Darkovicích obcí Darkovice a o poskytnutí finančního daru vlastníky stavebních pozemků v této lokalitě na tuto komunikaci ve výši 16.000,- Kč/1 stavební pozemek s vlastníky pozemků.

Ad 8) Pan Halfar pak informoval zastupitelstvo o nynější stavu převodu cisternové stříkačky značky LIAZ. Naše vozidlo, sloužící výjezdové jednotce hasičů, bude na základě darovací smlouvy předáno obci Velké Heraltice – části Sádek.

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu majetku obci Velké Heraltice na převod cisternové stříkačky značky LIAZ CAS 25L v zůstatkové hodnotě 236 340,-Kč.

Ad 9) V diskuzi se rozvinula debata o úpravě stávající komunikace Na Rozhraní. Občané, kteří u této komunikace bydlí poukázali na její vysokou prašnost, na výmoly, které ztěžují průjezd a celkový neutěšený stav cesty. Na toto reagoval pan Šink, kdy vysvětlil, že již nyní obec vybrala ve výběrovém řízení firmu, která cestu zpevní a bude na ní proveden zástřík. Celá oprava by měla být uskutečněna do konce října. Uvede se tak do stavu předčasného užívání a v blízkém časovém horizontu se pak stavba dokončí podle pokynů a podmínek stanovených stavebním úřadem v Hlučíně. Pan Tvrdý na to pochválil nynější radní za úspěšné jednání na stavebním úřadě v Hlučíně.

Ad 10) Dále se vedla diskuze k výtkám k dřívějším dotacím na výsadbu zeleně v okolí Darkovice. Jednalo se o případném dosazení chybějících stromů a keřů a také zpracování doplňujícího projektu k těmto dotacím.

Ad 11) Pan Halfar zmínil, že stále jedná s ministerstvem o bezplatném převodu osobního automobilu pro obecní úřad, a také pro používání pro převoz seniorů k lékařům a na úřady. Vše je již na dobré cestě a čeká se na podpis ministerstva. Mělo by se to podařit v průběhu 10. měsíce.

Ad 12) Vedla se také diskuze k omezení rychlosti na krajské komunikaci při průjezdu Darkovicemi. Starostka přislíbila ověření možnosti instalování informativního radaru. Dále bylo také poukázáno na průjezd aut vysokou rychlostí na ulicích Na Malé Straně a ul. Březové. Jedná se o ulice s vysokou frekvencí chodců, zvláště dětí a diskutovalo se, zda nezměnit značení a omezit tak rychlost průjezdu v těchto ulicích. Rovněž padl návrh instalace zrcadla při výjezdu z ulice Zahrádkářů. Jako nebezpečné místo se též označil můstek pod kostelem, kde je nedostatečně zbudováno zábradlí. Místostarosta podotkl, že o tomto problému ví a bude se v nejbližším období řešit doděláním zábradlí také po stranách můstku.

Ad 13) Jeden z občanů upozornil na nepřehlednost situace při výjezdu na krajskou komunikaci v lokalitě U kříže. Ve výhledu brání přerostlé stromy a keře a dále na přerostlou zeleň kolem kontejnerů na tříděný odpad. Starostka přislíbila, že celou situaci prošetří a zeleň se případně odstraní, nebo aspoň ostříhá.

Poté starostka obce Mgr. Marcela Buryová ukončila jednání zastupitelstva obce.

Součástí zápisu je usnesení zastupitelstva obce č. 5/2023 ze dne 26.9.2023.

V Darkovicích dne 5.10.2023

Zapsala: Petra Krupová

.....
Mgr. Marcela Buryová
starostka

.....
Mgr. Martin Vilášek
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Martin Krzikala

Ing. Dominik Hrbáč